OB.0050.23.2022

ZARZĄDZENIE Nr 297/22
Wójta Gminy Brody
z dnia 07 kwietnia 2022 r.

w sprawie: ogłoszenie wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) i art. 35 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dalszej dzierżawy z zasobu nieruchomości Gminy Brody w trybie bezprzetargowym na okres od 01.05.2022 r. do 30.04.2025 r. część nieruchomości, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. W przypadku, gdy w okresie wywieszenia wykazu nieruchomości do dzierżawy do Urzędu wpłynie kolejny wniosek na dzierżawę tej samej części nieruchomości wówczas przeznaczenie do dzierżawy przedmiotowej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Brody Nr 297/22 z dnia 07 kwietnia 2022 r.

Lp.	Położenie i nr działki	Pow. dzierżawy w m^2	Księga Wieczysta	Przeznaczenie i forma zbycia	Opis nieruchomości	Roczna cena dzierżawy (zwolniona z podatku VAT)	Okres trwania dzierżawy
1.	Brody– część działki nr 172/20	430	ZG1R/00044989/4	dzierżawa gruntu w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy – na cele ogrodniczo - warzywnicze	- brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wydanej decyzji o warunkach zabudowy, - grunt oddawany w dzierżawę porośnięty roślinnością bez zabudowań	86,00 zł	od 01.05.2022 r. do 30.04.2025 r.

Roczny czynsz płatny będzie do 31 marca każdego roku.

Termin wnoszenia czynszu:
w roku 2022- do 30 czerwca
w roku 2023 - 2025 - do 31 marca

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 07.04.2022 r. do dnia 28.04.2022 r.

Stawka czynszu ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 180/20 Wójta Gminy Brody z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości w trybie przetargowym i na czas oznaczony do lat trzech.