

**Protokół nr XII/15
z sesji Rady Gminy Brody
odbytej w dniu 30.11.2015r.**

1. Otwarcie obrad XII Sesji Rady Gminy Brody.

Przewodniczący Rady p. Lech Kossak o godz. 9⁰⁰ otworzył obrady XII sesji . Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad.
Na 15 radnych obecnych było 15.

Przewodniczący Rady spytał czy są uwagi do proponowanego porządku obrad.

Wójt zgłasza wykreślenie pkt 7e - uchwały „ ustanowienie stanowiska dokumentacyjnego o nazwie „Wydma nad Dużym Stawem”.

Wpłynęło pismo z Nadleśnictwa Lubsko ,proszą o dokonanie zmiany w 4 „ Nadzór nad stanowiskiem dokumentacyjnym sprawują Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Lubsko”.

Zakwestionowano zapis o sprawowaniu przez nadleśnictwo nadzoru nad formami ochrony przyrody, który jest zgodny z art. 91 ustawy o ochronie przyrody.

Taką uchwałę musimy konsultować z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska.

Przewodniczący Rady prosił o przegłosowanie kto jest za wnioskiem Wójta.

Za – głosowano jednogłośnie.

Jednogłośnie przyjęto proponowany porządek obrad.

2. Wręczenie zaświadczenia o wyborze radnej.

Przewodnicząca Gminnej Komisji Wyborczej **p. Beata Kowalczuk** wręczyła p. Antoninie Ekstert zaświadczenie o wyborze na radną .

3. Ślubowanie nowo wybranej radnej.

Przewodniczący Rady odczytał treść ślubowania, po czym p. Antonina Ekstert wypowiedziała słowo „ ślubuję”.

4. Przyjęcie protokołu z XI sesji.

M. Rudnicki – w pkt. 11 w Jego wypowiedzi cyt. „ w dniu 21.09.2015r. członkowie Klubu Radnych spotkali się i ustalili priorytety inwestycyjne” zabrakło słowa „ z Wójtem”.

Przewodniczący Rady prosił o przegłosowanie, kto jest za przyjęciem protokołu.

Za – głosowało 14 radnych. 1 osoba wstrzymała się od głosu.

5. Informacja Wójta o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Radni otrzymali pisemną informację z działalności Wójta.

Wójt omówił najważniejsze sprawy.

Poinformował, że w tym roku nie będzie wigilii gminnej. W styczniu odbędzie się „Orszak Trzech Króli”. Po mszy odbędzie się przemarsz od bramy do szkoły. W szkole będą jasełka oraz poczęstunek.

M. Maszkowski – prosi o więcej informacji do pkt 3

Wójt – była to umowa powołująca w Szkole Podstawowej Akademię Siatkówki Skry Bełchatów. Zajęcia będą prowadzone przez naszych nauczycieli. Program będzie opracowany przez instruktora.

R. Janczewski – do pkt 8, czy nasze organizacje mogą na coś liczyć?

Wójt - 3.11.2015r. w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Żarach 3 listopada br. odbyło się uroczyste otwarcie Żarskiego Sektora 3 Centrum Wsparcia Organizacji Pozarządowych, podczas którego podpisane zostało porozumienie międzygminne zawarte przez Burmistrza Miasta Żary, Wójta Gminy Żary, Wójta Gminy Przewóz, Burmistrza Miasta Jesień, Wójta Gminy Trzebiel, Wójta Gminy Tuplice, Wójta Gminy Brody .

Celem - jest współdziałanie w zakresie wspierania i upowszechniania idei samorządowej, w tym tworzenia warunków do działania i rozwoju organizacji pozarządowych w ramach Żarskiego Sektora 3 – Centrum Wsparcia Organizacji Pozarządowych.

R. Janczewski – odnośnie pkt 13

Wójt – „Gemark” – wiceprezes firmy przedstawił propozycje odnawialnych źródeł energii. To był tylko zarys koncepcji na terenach J.Wysokich, Brodów ul. Górna.

M. Tracz – odnośnie dotacji dla stowarzyszeń, czy poszła w świat informacja , że można składać wnioski.

Wójt – to nie jest wsparcie finansowe tylko np. porady prawnika, dostęp do komputera, drukarki.

M. Rudnicki – 20.11.2015 odbyła się komisja budżetu, na której omawiano projekt budżetu na 2016r. Wójt był obecny przez chwilę i więcej się nie pojawił.

Wójt - był na posiedzeniu Rady Lasów Państwowych, na którym opiniowano projekty. „Wydma nad Dużym Stawem” jest finalnym punktem ścieżki rowerowej do Tuplic. Jest to forma ochrony przyrody, służy celom badawczym.

Przewodniczący Rady - w dniach 23 i 24.11.2015r. były posiedzenia komisji na których również Wójta nie było. W związku z zapytaniem mieszkańców gdzie jest Wójt wystąpił do radcy prawnego o opinię prawną jaka jest rola przewodniczącego rady wobec Wójta. Uprawnienia Przewodniczącego Rady w stosunku do Wójta ograniczają się tylko do czynności z zakresu prawa pracy – zawiązanie i rozwiązaniem stosunku pracy. Pozostałe czynności z zakresu prawa pracy wykonuje wyznaczona przez Wójta osoba zastępująca , lub sekretarz gminy. Wynagrodzenie Wójta ustala Rada Gminy w formie uchwały. Nasuwają się pytania czy są ustalone godziny przyjmowania mieszkańców przez Wójta. Mieszkańcy chcą takich informacji. Są to sprawy techniczne, by mieszkańcy mieli możliwość spotkania się z Wójtem.

Wójt jest ustalony wtorek od godz. 9 – 16⁰⁰ . Również w inne dni jeżeli Wójt jest na miejscu to jest dostępny dla interesantów.

Przewodniczący Rady – może należy umieścić taką informację na stronie internetowej.

6. Informacja Przewodniczącego Rady oraz Przewodniczących Komisji o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady:

- 28.10.2015r. uczestniczył w podpisaniu umowy Akademii Siatkówki Skry Bełchatów.
- 11.11.2015r. uczestniczył w obchodach Święta Niepodległości
- 20.11.2015r. był na posiedzeniu komisji Budżetu
- 23.11.2015r. uczestniczył w posiedzeniu komisji Oświaty
- 24.11.2015r. był obecny na posiedzeniu komisji Mienia Komunalnego
W tym samym dniu ustalał program dzisiejszej sesji.
- 25.11.2015r. uczestniczył w debacie w sprawie bezpieczeństwa.

R. Janczewski - 23.11.2015r. odbyło się spotkanie komisji Oświaty.

Głównym tematem był budżet na 2016r.

Przychylnie się odniosło do wniosku p. Kosteckiej, by zajęcia na ORLIKU były prowadzone również w grudniu.

Analizowano projekty uchwał.

Komisja złożyła wniosek nieformalny, by przy omawianiu budżetu obecny był Wójt. Zauważa się mały przepływ informacji między pracownikami a Wójtem, pracownicy nie wiedzą gdzie jest Wójt.

M. Tracz – komisja Budżetu obradowała 20.11.2015r. Zajęto się analizą projektu budżetu, w którym przeanalizowano dochody.

M. Kowalski – komisja Mienia Komunalnego spotkała się 24.11.2015r. analizowano projekt dochodów budżetu na 2016r.

7. Podjęcie uchwał w sprawie:

a/ uchwalenia rocznego programu współpracy Gminy Brody z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami wymienionymi w art.3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Pani Sekretarz – radca prawny zasugerował poprawki ;

W nazwie po art. 3 dopisać ust.3 , w podstawie prawnej dopisać i ust. 4.

W paragrafie 10 ust. 1 programu współpracy radca proponuje pozostawić tylko zapis „organizację kolonii”. W poprzednich latach było tak jak otrzymali radni i nic się nie stało . Jest to tylko sugestia radcy prawnego.

M. Tracz – uważa, że radni powinni otrzymywać na komisje gotowe projekty uchwał, a nie zmieniać je na sesji.

Przewodniczący Rady stwierdził, że życie planuje nieraz co innego, projekty uchwał były na stronie internetowej i mogli się z nimi zapoznać. Jeżeli nad uchwałami czuwa nadzór Wojewody to możemy pozostawić treść jaka była w ubiegłych latach. Przewodniczący zaproponował pozostawienie zapisu bez zmian i odczytał treść uchwały. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

b/ regulaminu dostarczania wody i odbioru ścieków na terenie Gminy Brody,

Pani Sekretarz – radca prawny zasugerowała wykreślenie § 3, § 4 będzie § 3 o brzmieniu: Dostawca wody jest zobowiązany do: 1/ zapewnienia minimalnego poziomu świadczonych usług, a/ dostawcy wody do nieruchomości o której mowa o ciśnieniu nie niższym niż 0,3 MPa, b/ zapewnienia dostawy wody o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi i o parametrach nieprzekraczających wymienionych wartości: żelazo 0,20 mg Fe/l, mangan: 0,05 mg Mn/l, mętność: 1 NTU; pH: 6,5 – 9,5. Wartości zostały ustalone z kierownikiem ZGKiM. Pozostałe punkty bez zmian.

Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

c/ ustalenia wzorów formularzy obowiązujących w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz podatku leśnego.

Pani Sekretarz – w § 6 należy dopisać „, podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

d/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na dzierżawę gruntu,

Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

f/ zmiany uchwały Nr IV/18/11 Rady Gminy Brody z dn. 14.02.2011r.

Pani Sekretarz – radca prawny proponuje zmienić w sprawie: zmiany uchwały w spr. poboru podatków w drodze inkasa. W § 1 ma być: w uchwale nr IV/18/11 Rady Gminy Brody z dn. 14.02.2011r. w spr. poboru podatków w drodze inkasa § 2 pkt.1 lit.f/ otrzymuje brzmienie Pani Wanda Seul.

Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

g/ wprowadzenia zmian do uchwały Nr XXXVI/251/10 Rady Gminy Brody z dn.29.01.2010r. w spr. zarządu i korzystania z cmentarzy komunalnych w Gminie Brody.

Pani Sekretarz proponuje wykreślić w nagłówku „ nr uchwały, w sprawie..”

Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

h/ zmiany uchwały Nr XXVI/197/13 Rady Gminy Brody z dn. 28.03.2013r. w spr. uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Brody na lata 2013 -2017.

Pani Sekretarz – skreślić w nagłówku „ nr uchwały, z dnia.”

Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

i/ wprowadzenia zmian do uchwały Nr XXXVI/256/02 Rady Gminy Brody z dn. 27.03.2002r. w spr. ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Pani Sekretarz – należy skreślić „ nr uchwały i w sprawie...”

proponuje zmiany w projekcie zaakceptowane przez radcę prawnego:

- 1) skreśla się treść § 3;
- 2) skreśla się treść § 8 ust. 4
- 3) skreśla się treść § 9 ust.1
- 4) skreśla się Wykaz komunalnych lokali mieszkalnych będących w zarządzie ZGKiM w Brodach na dzień 14 marca 2002r. znajdujący się po § 15.

Gdy skreśli się § 8 i 9 to zasobem zarządza Wójt.

Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

j/ określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,

Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, 3 radnych wstrzymało się od głosu.

k/ określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,

Pani Sekretarz prosi o wpisanie w §5 „ i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego”.

Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

// zwolnień w podatku od nieruchomości

Pani Sekretarz prosi o wpisanie w § 4 „ i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego”.

Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

// wyrażenia woli przystąpienia Gminy Brody do Lubuskiej Rybackiej Lokalnej Grupy Działania.

Wójt – wg rozporządzenia Rady Ministrów- aby większość środków szło na tereny nadmorskie zaostrożono kryteria i ustalono progi funkcjonowania Grup Rybackich.

Muszą być spełnione warunki – kwota środków na realizację - 3 mln euro. Żadna z grup nie spełniała warunków, proponuje się ich zespolenie. Musi być opracowana Lokalna Strategia Rozwoju. . My mieliśmy środki a oni potencjał. Zmieniono nazwę , doszły zmiany w uchwale intencyjnej.

Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

m/ opłaty targowej

Pani Sekretarz – radca prawny miał zastrzeżenia co do § 1 ust. 2 dot. stawki w czasie festynów, oraz proponuje w § 1 wpisać „ Wprowadza się.....”

Do tej pory taka uchwała u nas funkcjonuje i nie była kwestionowana przez Nadzór Wojewody. W związku z tym proponuje wpisać tylko „ wprowadza się....”

Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

n/ wprowadzenia zmian do uchwały Rady Gminy Brody

Przewodniczący Rady – w składzie rady nastąpiły zmiany. Radny R. Łyczakowski rezygnuje z członka komisji oświaty.

Przewodniczący spytał p. łyczakowskiego czy potwierdza rezygnację.

R. Łyczakowski potwierdził rezygnację.

Przewodniczący spytał kto jest za przyjęciem rezygnacji radnego R. Łyczakowskiego.

Za – głosowało 13 radnych, 2 wstrzymało się od głosu.

J. Falkiewicz proponuje uzupełnienie składu komisji Mienia komunalnego w miejsce Adama Zielińskiego – panią Agnieszkę Stępień.

A. Stępień wyraziła zgodę..

Radni głosowali nad powyższą propozycją

Za wprowadzeniem p. Agnieszki Stępień do komisji Mienia Komunalnego głosowało 13 radnych, 2 wstrzymało się od głosu.

M. Rudnicki - w imieniu Klubu Radnych Lepsza Gmina Brody- Lepsze Lubuskie zgłasza p. Antoninę Ekstert do komisji Oświaty w zamian za p. R. Łyczakowskiego.

A. Ekstert wyraziła na to zgodę.

Radni 14 głosami przy 1 wstrzymującym się przyjęli powyższą propozycję.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie całą uchwałę.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

o/ zmiany uchwały o powołaniu Komisji Rewizyjnej

M. Rudnicki w imieniu Klubu Radnych Lepsza Gmina Brody- Lepsze Lubuskie zgłasza R. Łyczakowskiego na przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.
Radny R. Łyczakowski wyraził zgodę.

Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych, 2 osoby wstrzymały się od głosu.

13. Interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że nie otrzymał żadnej interpelacji na piśmie, spytał czy radni zgłaszają je na sesji. Nie było zgłoszeń.

Przewodniczący spytał czy są pytania.. Pytania będą zadawać radni : R. Janczewski, M. Maszkowski, M. Kowalski, R. Łyczakowski, L. Kossak.

R. Janczewski – jak załatwiona jest sprawa sprzedaży nieruchomości dla firmy POLINTECH.

Wójt – nie doszło do podpisania aktu notarialnego, sprawa jest definitywnie zamknięta.

M. Maszkowski – co dalej z remontem świetlicy w Bieczu.

Przewodniczący Rady – na komisji była odpowiedź, że remont świetlicy będzie zakończony w 2015r.

Wójt – cały czas było mówione, że remontujemy dach z zewnątrz. Teraz okazuje się, że mieszkańcy chcą, by zrobić remont wewnątrz. To powiększa koszty, należy zrobić nowe wyliczenie i rada musi je zaakceptować ..

Przewodniczący Rady – na komisji p. W. Gwoździński stwierdził, że jest kosztorys, który nie przekracza przyznanej kwoty. Teraz czekają na dobrą pogodę.

M. Rudnicki

- radni podjęli decyzję w sprawie programu e-radni, czy coś więcej wiadomo w tej sprawie
- do rozważenia proponuje zakupić stojak na wieniec przy obelisku znajdującym się przed Urzędem Gminy
- wnioskuje o napisanie pisma do Zarządu Dróg Wojewódzkich o naprawę zjazdu na rondzie od Lubska w stronę Biecha

Wójt – wnioski zostaną przekazane do realizacji.

Odnosnie programu dla rady była prezentacja w której uczestniczyli radni, później otrzymaliśmy ofertę z dużo większą kwotą niż była proponowana wcześniej. Program miał obejmować kilka gmin., by zmniejszyć koszty. Większość gmin wycofała się, zostaliśmy tylko my i jedna gmina. Koszty dla nas były nie do przyjęcia.

M. Tracz

- w zaleceniach pokontrolnych firma Ekorecykling miała usunięcie odpadów zalegających plac więcej niż 3 lata. Jakie są wyniki tej kontroli.
- są ciągle problemy z oświetleniem ulic, należy sprawę załatwić kompleksowo,
- droga we wsi Kumiałowice jest w bardzo złym stanie
- dlaczego mieszkańcy nic nie wiedzieli, że jest debata w szkole
- mija ostatni miesiąc działalności ZGKiM, radni nie wiedzą jaki to będzie referat, kto będzie nim zarządzał.

Wójt

- odnośnie Ekorecyklingu – gmina nie jest stroną . Na ostatniej sesji przedstawił informację WIOŚ Odpady są sukcesywnie przetwarzane, miejsce magazynowania odpadów jest utwardzone, śmieci są przetwarzane na bieżąco.
Można ponownie wystąpić do WIOŚ o informację.
- możemy zmienić firmę obsługującą oświetlenie ulic ale będą to wyższe koszty

- droga w Kumiałowicach jest drogą powiatową.
W związku z planem budowy sieci wodociągowej w Datyniu zwróciliśmy się z prośbą o wyrażenie zgody na wejście w pas drogi powiatowej. Otrzymaliśmy odpowiedź odmowną. Proponują, by gmina przejęła tę drogę jak również drogę w Kumiałowicach. Tą interpelację radny powinien zgłosić do radnego powiatowego, który to przedstawi na Radzie Powiatu.
- była informacja na stronie internetowej o debacie w szkole. Wójt był na nią zaproszony. Organizatorem był komendant Policji w Lubsku.
- likwidacja ZGKIM jest w toku. Dzisiaj radni podjęli część uchwał w tej sprawie. Będzie referat gospodarki komunalnej, kto będzie nadzorował – na dziś nie wie.

Pani Sekretarz – jakie będą stanowiska będzie wiadomo na dzień 1.01.2016r.

M. Tracz – należy powiadomić nadzór budowlany o drodze w Kumiałowicach, by stwierdzili, czy nadaje się do użytku.

Przewodniczący Rady – zaprosi na komisję i sesję radnego powiatowego i wówczas można mu to przekazać.

Radni otrzymali w dokumentach odpowiedź z WIOŚ dot. zaleceń pokontrolnych. Jedynie można ograniczyć się tylko do pytania „jaki stan śmieci zalega na dzień 1 listopada 2015r.. Spytał czy z takim pytaniem należy się do nich zwrócić? Byłoby to stanowisko rady

M. Kowalski – za tym wnioskiem komisja się przychyła.

Był nieoficjalnie na terenie tego zakładu. Zobaczył pracujące maszyny, przetwarzające śmieci. Prosi o trzymanie ręki na pulsie ale nie przeszkadzanie im w pracy.

Wójt wystosuje pismo z zapytaniem jaki jest stan na 30.09.2015r.

R. Łyczakowski

- droga na ul. Polnej była wykorytowana, teraz robią się na niej kałuże. Na wysokości posesji Skokowskich została dziura
- przy wjeździe koło ośrodka zdrowia są dziury, należy wyrównać drogę i zrobić odprowadzenie wody na zewnątrz.

M.Kowalski

- prosi o interwencję w sprawie wygaśnięcia drzew powodujących awarie prądu na odcinku Marianka – J. Wysokie.
- woda w Mariance nie nadaje się do picia ani do prania.

14. Wolne wnioski.

Wójt podziękował byłemu sołtysowi z Janiszowic p. Leszkowi Geisler, za pracę i zaangażowanie w pracach na rzecz mieszkańców wsi Janiszowice.

15. Zamknięcie obrad Sesji.

O godz. 11²⁵ **Przewodniczący Rady p. Lech Kossak** zamknął obrady XII Sesji Rady Gminy Brody.